

Số: /TB-SXD

Bắc Giang, ngày tháng 10 năm 2021

THÔNG BÁO
KẾT QUẢ KIỂM TRA CÔNG TÁC NGHIỆM THU
HOÀN THÀNH HẠNG MỤC CÔNG TRÌNH, CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG

Kính gửi: Trường THPT Sơn Động số 1

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng;

Căn cứ hồ sơ thiết kế được thẩm định tại Văn bản số: 1357/SXD-QLXD ngày 29/5/2021 của Sở Xây dựng;

Căn cứ Báo cáo hoàn thành xây dựng công trình số 225/BC-THPTSĐ1 ngày 05/10/2021 của Trường THPT Sơn Động số 1 về việc hoàn thành thi công xây dựng công trình;

Căn cứ kết quả kiểm tra đối với công trình ngày 11/10/2021.

Sở Xây dựng thông báo chấp thuận kết quả nghiệm thu của Trường THPT Sơn Động số 1 để đưa vào sử dụng đối với công trình như sau:

1. Thông tin về công trình

a) Tên công trình: Sửa chữa nhà vệ sinh giáo viên, học sinh; làm sân ký túc xá, sân thể dục của học sinh và rãnh thoát nước; xây bục giảng nhà lớp học C Trường THPT Sơn Động số 1.

b) Địa điểm xây dựng: Trong khuôn viên Trường THPT Sơn Động số 1 xã Vĩnh An, huyện Sơn Động, tỉnh Bắc Giang.

c) Loại và cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp III.

d) Quy mô và giải pháp cải tạo của công trình:

- Khu vệ sinh giáo viên tầng 2 (Nhà hiệu bộ, công vụ): Tháo dỡ hệ thống cửa đi; trần nhựa tầng 1, 2; phá dỡ tường ngăn, bệ xí, bệ tiêu, gạch ốp tường, nền gạch hiện trạng; cạo bỏ lớp sơn tường trong khu vệ sinh. Hoàn thiện ốp tường trong bằng gạch Ceramic men bóng KT: 300x600mm cao 2,1m; nền lát gạch chống trơn 300x300mm, phía dưới chống thấm bằng Màng chống thấm Glasdan 48P-Pod Danoss (TBN) dày 3,2mm, vén chân tường cao 20cm; thay mới vách ngăn vệ sinh bằng vách ngăn bằng tấm compact HPL dày 12mm; thay mới trần vệ sinh và trần tầng 1 bằng trần thạch cao phẳng khung xương nổi, tấm thạch cao chịu nước UCO, dày 4,5mm; sơn hoàn thiện lại tường trong khu vệ sinh 1 nước lót 2 nước phủ. Hoàn thiện lại hệ thống điện chiếu sáng, thay mới thiết bị vệ sinh, hệ thống đường ống cấp thoát nước đồng bộ hoàn chỉnh.

- Nhà vệ sinh học sinh: Tháo dỡ cửa đi, cửa sổ hiện trạng; phá dỡ tường ngăn, bệ xí, bệ tiêu trong nhà vệ sinh; phá dỡ gạch ốp tường, nền gạch; phá dỡ lớp láng vữa xi măng sê nô mái nhà vệ sinh; cạo bỏ lớp sơn cũ toàn bộ tường trong,

ngoài. Quét chống thấm sê nô mái bằng dung dịch chống thấm, lát hoàn thiện sê nô mái bằng gạch cotto không men KT 400x400mm. Tường trong nhà vệ sinh ốp gạch Ceramic 300x600 cao 1,8m; nền lát lại bằng gạch chống trơn 300x300mm, phía dưới tân nền bằng cát dày 5cm; trần trong nhà vệ sinh hoàn thiện bằng trần tôn lõi PU 3 lớp dày 16mm (tôn +PU+ giấy bạc); thay mới toàn bộ cửa đi, cửa sổ bằng hệ Xingfa 55, khung bao và khung cánh nhôm dày 2mm, kính dán an toàn dày 6,38mm; sơn hoàn thiện tường trong, ngoài nhà 1 nước lót 2 nước phủ. Hoàn thiện lại hệ thống điện, thiết bị vệ sinh, hệ thống đường ống cấp thoát nước. Sân trước nhà vệ sinh đổ bê tông nền mác 200 dày 7cm trên kết cấu nền sân hiện trạng. Đường vào nhà vệ sinh đổ bê tông mác 200 dày 10cm, phía dưới lót cát đầm chặt K90 dày 5cm.

- Sân thể dục trước nhà ký túc xá: Tổng diện tích sân thể dục trước nhà ký túc xá là 568,48m² (trong đó: Diện tích sân S1 là 182,7m², sân S2 là 385,78m²).

+ Kết cấu nền sân S1 gồm các lớp: Bê tông nền sân mác 200 dày 10cm, lớp đất tân nền độ chặt K90 dày 45cm; lớp đất hiện trạng;

+ Kết cấu nền sân S2 gồm các lớp: Bê tông nền sân mác 200 dày 8cm, lớp đất tân nền độ chặt K90 dày 15cm; lớp đất hiện trạng.

+ Rãnh thoát nước quanh sân B300 kết hợp tường chắn đất; tường rãnh xây gạch bê tông không nung VXM mác 75; đáy rãnh đổ bê tông mác 150 dày 10cm; tường rãnh trát hoàn thiện mặt trong, mặt trên thành rãnh VXM mác 75 dày 1,5cm.

+ Bồn hoa: Trên tổng diện tích sân bố trí 14 bồn hoa, bó bờ bồn hoa xây gạch bê tông không nung VXM mác 75; bó bồn hòa trát hoàn thiện mặt trong, mặt trên thành rãnh VXM mác 75 dày 1,5cm.

- Nhà lớp học (nhà C): Xây mới bục giảng toàn bộ phòng học của nhà C; tường bo bục giảng xây gạch bê tông không nung VXM mác 75, cao 25cm; phía trong bục giảng tân nền bằng cát dày 12cm, đổ lớp bê tông lót nền mác 150 dày 10cm; lát hoàn thiện nền bục giảng bằng gạch Ceramic 600x600mm

2. Yêu cầu đối với chủ đầu tư

- Rà soát, tập hợp lưu trữ hồ sơ công trình theo quy định.

- Quản lý, khai thác, vận hành công trình theo đúng công năng, thiết kế được duyệt.

Vậy, Sở Xây dựng yêu cầu Chủ đầu tư cùng nhà thầu có liên quan kiểm tra, rà soát các nội dung công việc đã thực hiện để công trình hoàn thành đảm bảo chất lượng; lập bản vẽ hoàn công, nghiệm thu thanh quyết toán và thực hiện bảo hành công trình theo quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo Sở;
- Sở Tài chính;
- Thành viên Tổ kiểm tra;
- Lưu: VT, GD&QLCL_{Hải}.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Trần Vũ Thông